

CENNÍK SLUŽIEB A ÚKONOV		platný od 1.1.2025
Poplatky uhrádzané vopred pred prevedením úkonu		v €
Poplatok za inkaso v hotovosti		2,00
Vyhĺasenie správcu oprávneným osobám o tom, že vlastník bytu NP nemá nedoplatky FO/ pre PO		14,50
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka		58,50
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka na základe dedičského konania		28,00
Poplatok za súhlas s prerábaním bytu, o veku stavby		4,00
Vyhotovenie fotokopie z PD (pôdorys bytu, pivnice..)		7,60
Poplatok za odovzdanie-prevzatie náj.bytu		61,50
Poplatok za potvrdenie žiadosti pre Úrad PSVR (len vlastníci bytov)		3,50
Kopírovanie tlačív/1 str. A4		0,50
Duplikát nájomnej zmluvy		2,00
Duplikát kúpnej zmluvy		8,50
Poplatok za vyhľadávanie dokladu z archívu (okrem aktuálneho roka)		7,00
Zabezpečenie vymáhania pohľadávky exekučným, súdnym konaním, DD (mimo oprávnených nákladov)		446,00
Poplatok za prípravu podkladov na vydanie plat.rozkazu,žaloby,vypratanie bytu,prihlásenie pohľadávky pri osobnom bankrote		69,30
Prepočet a vyúčtovanie úveru na požiadanie vlastníkov (cena za 1 b.j.)		14,00
Predbežné vyúčtovanie		26,50
Hodinová zúčtovacia sadzba za údržbárske práce		
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. BD a NP v správe/prac.dní		21,50
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. BD a NP v správe/soboty,neделе a sviatky		33,50
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. subjekty mimo správy/prac.dní		33,50
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. subjekty mimo správy/soboty,neделе a sviatky		50,00
Hodinová zúčtovacia sadzba technika za práce mimo výkonu správy / hod. vrátane odpočtov mimo harmonogramu		24,00
Dopravné náklady za výjazd - mesto Levice/Tlmače		6,00
Dopravné náklady za výjazd - mimo mesta Levice do 25 km		12,00
Dopravné náklady za výjazd - mimo mesta Levice nad 25 km		14,00
Náhradný odpočet PRVN,neopodst.meranie teploty v byte, neopodst.žiadost' na údržbu, opätovné zapojenie vody		16,00
Poplatky uhrádzané z konta užívateľa pri ročnom zúčtovaní		
Vyhotovenie a zasielanie písomných upomienok/ks		5,70
Vyhotovenie a zasielanie SMS upomienok/ks		0,50
Sankcia za účtovné operácie spojené s platbou za byt uhradenou na nesprávny účet/ks		5,50
Poplatok za doručovanie písomností na inú korešpondenčnú adresu (paušál na rok)		6,00
Portál Poschodoch (len registrovaní užívatelia)/mes		0,50
Portál Poschodoch (paušál na celý bytový dom po schválení vlastníckmi)/mes		0,30
Elektronické hlasovanie - na požiadanie vlastníkov		0,50
SV a TUV odpočet údajov a spracovanie/ merač - vizuálny		0,80
SV a TUV odpočet údajov a spracovanie/ mer.-rádiové merače montované do r. 2022		0,80
Správa údajov / b.j./rok		4,00
Poplatok za pohotovosť		1,00
Odpočty MaRT teplo a rozpočítavanie : ceny platia len pre BD v správe spoločnosti a MaRT namontované do r. 2022:		
Základná platba + Tlač (rozpočítanie,hárky) / byt (vizuál.a rádiové PRVN)		2,00
Fyz.odpočet údajov + Spracovanie dát, evidencia /merač (vizuálne PRVN)		2,00
Rádiový odpočet údajov + spracovanie dát, evidencia /merač (rádiové PRVN)		0,40
Odpočty MaRT (SV,TV,ÚK) po hromadných výmenách rádiových meradiel od r. 2022 (BD so zbernicami):		
Evidencia bytu, online spotreba, portál poschodoch, serverové a dátové služby, zber a import údajov do IS, centrály a simkarty /byt/mes		1,20
Poplatky uhrádzané z FO		
Inžinierska činnosť súvisiaca s prípravou podkladov k úveru v kom.banku		143,00
Príprava podkladov na úver zo ŠFRB, štátnu dotáciu,PSS,Wust.		400,00
Príprava podkladov pre stavebné konanie		235,00
Príprava podkladov pre vytýčenie inžinierskych sietí		65,00
Ročný poplatok za spravovanie úveru do doby splatenia úveru (sledovanie a vypracovanie ekonomických údajov podľa zmluvy)		65,50
Uzatvorenie a zrušenie zmluvy o stavebnom sporení		65,50
Zmena TP a ost.úkony pri zmluve o stavebnom sporení		56,50
Zabezpečenie uzatvorenia zmluvy o term.vklade		21,00
Spracovanie miezd pre bytový dom (cena za 1 osobu)		8,50
Vypracovanie dohody o vykonaní práce alebo dohody o prac.činnosti podľa rozhodnutia vlastníkov		10,00
Vyhotovenie preberacieho protokolu, dokumentácia pri odovzdaní BD pri založení SVB, ukončenie zmlúv...		670,00
Poštovné (zasielanie korešp.na BD)		Platný cenník SI.Pošty
Starostlivosť o kotelne /ročne (nezahŕňa náklady na kuriča)		190,00
Starostlivosť o 1 výt'ah/ročne		67,00
Spísanie zmluvy na prenájom spoločných priestorov/dodatkov		7,00